

重庆长风化学工业有限公司
空调维修保养服务

询价文件

询价人：重庆长风化学工业有限公司

2026年6月

空调维修保养服务 邀请函

:

重庆长风化学工业有限公司（以下简称“长风化学”）前身是成立于 1966 年的三线军工配套企业—重庆长风化工厂，2009 年 5 月改制成为有限公司，2021 年 7 月搬迁进入长寿经济技术开发区，现有职工 410 余人，隶属重庆化医控股（集团）公司，系重庆渝化新材料有限责任公司全资子公司。

原空调维修保养单位服务即将到期，需对长风化学空调维修保养服务单位进行重新询价选择确定，特邀请贵单位参加。

重庆长风化学工业有限公司

年 月 日

报价人须知

一、报价人资格要求

1. 报价人须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具备合法有效的营业执照、空调维修保养资质。

2. 在重庆区域内有固定的空调维修保养场所。

3. 有固定从业人员。

4. 具有维修我司工业空调 2 个品牌（广东申菱和广东吉荣）的技术和能力：申菱的型号有：LF30S0NH(4 总配低压室),LF14NH(2 总配高压室),RF21NH(1,总配控制室),HF176NH(2 台，中控室中央空调)，吉荣（苯胺配电室）的型号有：LF28NHM-E2（1），LF243NHM-E2（2）

二、本次询价不接受联合体报名。

三、报价人通过快递函件或现场送达方式提供报价文件。

四、报价文件组成：封面；参与报价函；法定代表人授权委托书；法定代表人身份证明；营业执照复印件；空调维修保养资质证明复印件；空调维修人员资质复印件；空调维修相关业绩；空调维修保养报价单；报价人认为应提交的其他资料等，以上复印件均需盖报价人鲜章。

报价文件格式附后，报价文件纸质版壹份。

五、报价文件密封：报价文件封装于一个信封或档案袋内，在封口处加贴封条（封条由报价人自制），并加盖报价人公章（骑缝章）密封。

六、报价文件评审办法：

1. 评审组织机构及人员

询价人按照长风化学《服务采购管理办法》，抽调相关部门人员组成评审小组，评审小组通过审核报价文件，进行评审综合打分。

2. 评分标准

(1) 是否具有维修我司工业空调 2 个品牌（广东申菱和广东吉荣）的技术（此项作为否决标准）。

(2) 报价人资质、办公场所、经营业绩（近三年业务合同）。

(0-10 分)

(3) 空调维修保养人员从业技能（相关特殊作业证）、意外伤害保险证明。（0-10 分）

(4) 价格情况，统一按含税单价报价，并注明税率。（评委将补加氟、补焊加氟价格按 20 倍计入总价，总价最低者为 80 分，每高 50 元扣减 1 分，最高扣减 30 分）

3. 评分结果计算方法及结果应用

根据评分标准，经评审小组综合评审后，按得分从高到低排序，排前三名的推荐为候选单位，得分最高的为第一候选人。

评审结束后，通知中选单位，中选单位在接到中选通知后，应在 5 个工作日内与询价人签订空调维修保养服务协议。

七、报价有效期、递交地址及联系人：报价文件递交截止时间在 2026 年 6 月 12 日 17:00 前。递交或邮寄至长风化学综合管理部（飞华公司办公楼 205 室），地址：长寿经济技术开发区化北二路 7 号，

联系人：文先生，电话：13983365988。不接收传真、邮箱、微信等方式报送。

比选人：重庆长风化学工业有限公司

年 月 日

重庆长风化学工业有限公司
空调维修保养服务

询 价 文 件

编号：

报价人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

一、参与报价函

重庆长风化学工业有限公司：

1、我方已仔细研究了重庆长风化学工业有限公司空调维修保养服务询价文件，具有**维修贵司工业空调2个品牌（广东申菱和广东吉荣）的技术和能力**，愿意参与贵司空调维修保养服务报价。

2. 我方承诺在询价文件规定的有效期内不修改、撤销报价文件。

3. 如我方中选：

(1) 我方承诺在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与贵司签订协议。

(2) 我方承诺在协议约定的期限内履行完成协议约定的全部责任义务。

4、除非达成合同补充协议并生效，贵司的中选通知书和本询价文件将成为约束双方的协议文件组成部分。

5. 我方在此声明，我方已详细阅读全部询价文件，所递交的报价文件及有关资料内容完整、真实和准确，且我方完全遵守询价文件对“参与报价人”的各项规定要求。

报价人： (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字)

地址：

联系方式：

年 月 日

二、报价人营业执照、空调维修保养资质证明、经营业绩（复印件加盖公司鲜章）

三、空调维修保养人员技能证书及特种作业证书、意外伤害保险证明

四、空调维修保养价格表

序号	维修项目	数	单位	1P	1.5P	2P	3P	5P
----	------	---	----	----	------	----	----	----

		量						
1	更换压缩机	1	个					
2	更换四通阀	1	个					
3	补焊加氟	1	台					
4	补加氟	1	台					
5	清洗制冷系统	1	台					
6	处理噪音	1	台					
7	处理漏水	1	台					
8	更换控制板	1	个					
9	更换显示板	1	个					
10	更换感温包	1	个					
11	更换风机电容	1	个					
12	更换压缩机电容	1	个					
13	更换交流接触器	1	个					
14	更换内风电机	1	个					
15	更换外风电机	1	个					
16	更换按键	1	个					
17	处理线路	1	台					
18	更换蒸发器	1	个					
19	更换冷凝器	1	个					
20	更换阀门（三通）	1	个					
21	更换储液罐	1	个					
22	更换电磁阀	1	个					
23	更换内机风叶	1	个					
24	更换外机风叶	1	个					
25	更换毛细管\节流元	1	个					
26	更换螺帽加氟	1	个					
27	更换保险管	1	个					
28	清洗内机	1	台					
29	清洗外机	1	台					
30	整机清洗	1	台					
31	保养	1	台					
32	移机	1	台					
33	加铜管	1	米					
34	打洞	1	个					
35	多联机维修	1	次					
36	风管机费用	1						
37	承保支架	1	副					
38	承保登架	1	副					
合计								
报价单位(盖章)		联系人		电话		报价时间		

备注	1、此价格包含材料、人工、安全文明及税费等所有费用。
----	----------------------------

五、报价人认为应提交的其他资料

空调维修保养服务协议

甲方：重庆长风化学工业有限公司

乙方：

经甲方询价评审，确定由乙方向甲方提供空调维修保养服务。双方本着平等互利、真诚合作原则，依据《中华人民共和国民法典》相关规定，签订本协议：

第一条 维修项目

甲方及其子公司办公区、生产区空调维修（质保期外）、保养、安装（新空调除外）、移机等相关服务。

第二条 协议期限

协议有效期自 年 月 日至 年 月 日。

第三条 维修费用

1、柜机、挂机、工业机空调维修、保养、安装、移机费见附件

《长风化学空调维修保养价格表》，价格包含人工、材料、安全文明及税费等所有费用。若发生《长风化学空调维修保养价格表》以外项目，乙方应给予优惠价格，甲方进行复核并确认。

2、同一机组的同一故障点重复维修不另外计算费用。

第四条 费用结算方式

根据实际发生的空调维修、保养、安装、移机项目，验收合格，依据附件《长风化学空调维修保养价格表》进行结算；甲方每半年结算一次，乙方出具 %全额增值税普通发票后，20个工作日内付款。

第五条 质量标准

质量要求、技术标准按国标及行业标准执行。

第六条 责任义务

1. 甲方责任义务

- (1) 向乙方服务人员提供安全技术交底；
- (2) 配合乙方服务作好协调工作；
- (3) 提供服务所需电源等。

2. 乙方责任义务

- (1) 遵守甲方相关规章制度，接受甲方相关部门管理；
- (2) 乙方在为甲方空调进行维修保养安装移机等作业时人身及财产安全由乙方负全责；
- (3) 如因乙方原因发生设备、质量、安全、环保等事故给甲方或第三方造成损失则由乙方承担一切赔偿责任；
- (4) 乙方维修施工人员必须对应持有电工操作证、焊工操作证、

高空作业证等特种作业操作证；

(5) 乙方接到维修通知一般情况 24 小时内到场进行维修，紧急情况 12 小时内到场进行维修。

第七条 违约责任

1. 协议生效后，双方不得任意中止协议，若因特殊原因需要更改或终止协议的，需要以书面形式告知对方，经双方协商同意后重新签订或终止协议，否则赔偿对方全部直接经济损失；

2. 乙方未在约定的时间内到场进行维修处理的，每次按 50 元计算违约金；并从乙方维修安装保养费用中扣除。

3、乙方人员在甲方公司内应遵守甲方公司相关管理规定，若有违反，甲方有权按甲方管理制度进行处罚；

4、如果乙方不能及时履行本协议约定的安装维修事项，甲方有权请其他空调维修单位进行该安装维修事项。

第八条 附则

1.本协议未尽事宜双方协商解决，协商不成，任何一方均可向长寿区人民法院诉讼解决；

2.本协议一式四份，甲方执两份，乙方执两份。甲乙双方签字盖章后生效。

附件：《长风化学空调维修保养价格表》

甲方：重庆长风化学工业有限公司

乙方：

甲方代表：

乙方代表：

